

**Акт**  
**Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме, расположенного по адресу: Победы 6**  
**за Январь - Декабрь 2016 г.**

«   » \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_, являющийся представителем  
(Ф.И.О.)

многоквартирного дома на основании протокола общего собрания по адресу: \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и ООО «ЖКХ» именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Злодеева Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Победы 6

**Содержание**

Виды работ	Площадь М2	Тариф Руб/м2
	3 211,2	14,37
	<b>сумма</b>	
Административно-хозяйственная деятельность		134 870,4
Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории		77 068,8
Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады		57 801,6
Паспортный стол(получение и обмен паспортов, регистрационный учет граждан,		7 706,88
Расчет и начисление оплаты по услугам, кассовое обслуживание		29 286,12
Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дом		54 333,48
Уборка лестничных клеток (уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещен		82 848,96
Устранение неисправностей в системах водоснабжения и канализации		42 387,84
Устранение неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения		42 387,84
Устранение неисправностей электротехнических устройств		25 047,36
<b>Итого</b>		<b>553 739,28</b>
<b>Начислено за содержание</b>		<b>523 492,36</b>
<b>Оплачено за содержание</b>		<b>588 107,21</b>
<b>Долг по содержанию на 31.12.2016</b>		<b>34 367,93</b>
<b>Задолженность за квартиросъемщиками на 31.12.2016</b>		<b>-28 498,53</b>

**Текущий ремонт**

Виды работ	Дата и номер н-з	сумма
Восстановление подвального освещения	Н-з №00000001068 от 12.07.2016 г.	8 309,5
Закрыть подвал	Н-з №00000001126 от 24.11.2016 г.	1 635
Замена доводчика	Н-з №00000000015 от 10.01.2016 г.	3 507,9
Замена доводчика	Н-з №00000000007 от 19.01.2016 г.	3 507,9
Замена доводчика	Н-з №00000001162 от 15.11.2016 г.	3 458
Замена доводчика	Н-з №00000001163 от 22.11.2016 г.	3 458
Замена доводчика	Н-з №00000001112 от 19.12.2016 г.	3 458
Замена запорной арматуры ГВС	Н-з №00000001025 от 27.08.2016 г.	1 484
Замена запорной арматуры ХВС	Н-з №00000001030 от 16.09.2016 г.	1 484
Ремонт водосточной трубы	Н-з №00000000933 от 03.08.2016 г.	4 541,5
Ремонт входной двери	Н-з №00000001189 от 27.12.2016 г.	1 640
Ремонт доводчика	Н-з №00000000005 от 20.01.2016 г.	1 481
Ремонт доводчика	Н-з №00000000041 от 04.02.2016 г.	1 150
Ремонт кровли	Н-з №00000000014 от 13.01.2016 г.	2 850
Установка вентиля на х/в	Н-з №00000000725 от 21.06.2016 г.	2 765

Устройство придомового освещения	Н-з №00000001196 от 01.11.2016 г.	31 783
<b>Итого</b>		<b>76 512,8</b>
<b>Начислено за текущий ремонт</b>		<b>97 650,94</b>
<b>Оплачено за текущий ремонт</b>		<b>107 135,87</b>
<b>Перерасход по дому за прошлый год</b>		<b>-1 012 289,56</b>
<b>Остаток средств по текущему ремонту на 31.12.2016</b>		<b>-981 666,49</b>
<b>Задолженность за квартиросъемщиками на 31.12.2016</b>		<b>-6 676,16</b>

Оказанные услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу \_\_\_\_\_ принять.

Результат оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме сдал

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Результат оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме принял

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.